



# COMUNE DI GRAVELLONA LOMELLINA

(Provincia di PAVIA)

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 22 Reg. Delib.

**OGGETTO : Approvazione definitiva della variante al piano di lottizzazione convenzionato "Asterix".**

L'anno **2012** addì **27** del mese di **GIUGNO** alle ore 21.00 nella sede Comunale.  
Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria in seduta pubblica di I<sup>a</sup> convocazione.

**Risultano:**

N°	Consiglieri	Presenti	Assenti
1	<b>RATTI Francesco</b>	<b>X</b>	
2	<b>PIROVANO Adriano</b>	<b>X</b>	
3	<b>CARMINATI Diego</b>	<b>X</b>	
4	<b>GARZA Stefano</b>	<b>X</b>	
5	<b>CARAMASCHI Franco</b>	<b>X</b>	
6	<b>STURINI Deborah</b>	<b>X</b>	
7	<b>SCARDILLO Nicola</b>	<b>X</b>	
<b>Totale N.</b>		<b>7</b>	

Partecipa il Segretario Comunale **VISCO Dr. Maurizio**

Il Sig. **Dr. RATTI Francesco** assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica di cui all'oggetto segnata all'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTO** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 in data 21/05/2008, veniva approvato definitivamente il Piano Attuativo Residenziale "Asterix" sito tra Via XXIV Maggio e Via Valletta;

**VISTA** la convenzione stipulata in data 13/03/2009 Rep. 37051 Racc. 6827 - atto Notaio Luisa Cellerino - tra il Comune di Gravellona e il Lottizzante Soc. L'Azzurra S.r.l., per l'attuazione del piano di lottizzazione;

**CONSIDERATO** che il lottizzante ha proposto, tramite tecnico incaricato, Arch. Carraro Luigi di Vigevano, iscritto all'Albo Professionale di Pavia al n. 673, una variante al piano attuativo di iniziativa privata;

**DATO ATTO** che la variante proposta consiste nella diversa dislocazione dei parcheggi pubblici nell'ambito del piano attuativo;

**VISTO** che nel progetto approvato era prevista la realizzazione di una fascia a parcheggio di mq. 198,60 disposta parallelamente alla strada di lottizzazione a ovest lungo il lotto "c" e che con la proposta di variante, per una migliore fruibilità del lotto, si prevede di traslare i parcheggi lungo il lato sud del medesimo;

**VISTI** gli elaborati di progetto consistenti in :

- Relazione Tecnica;
- Tavola 1: stato di fatto;
- Tavola 2: sovrapposizione e progetto;

**VISTO** l'art. 2 della convenzione sopra riportata, recante "Modalità di attuazione del piano";

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 in data 21/03/2012 con la quale la variante veniva adottata;

**VISTO** l'avviso n. 4017 pubblicato in data 19/05/2012;

**VISTO** che nel periodo di deposito degli atti, non sono pervenute osservazioni od opposizioni;

**VISTA** la L.R. 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/00, "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**Con voti n. 5 favorevoli su n. 7 consiglieri presenti e n. 5 votanti (astenuti i consiglieri Sturini e Scardillo)**

### DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** in via definitiva, per i motivi specificati in premessa, e in conformità alle prescrizioni di cui alla citata Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 21/03/12, la variante al Piano Attuativo Residenziale "Asterix", ATR 10, predisposta dal progettista Arch. Carraro Luigi di Vigevano.
- 2) **DI DARE ATTO** che la variante proposta consiste nella traslazione dei posti auto inizialmente previsti a ovest del lotto "c" del piano attuativo, lungo la fascia sud dell'ambito.

**1. La sottoscritta, vista la proposta di deliberazione, esprime, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000,**

**- IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE
	<input type="checkbox"/>	NON FAVOREVOLE

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO  
F.to (BORDIN Geom. Silvia)**

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to RATTI Dr. Francesco

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to VISCO Dr. Maurizio

---

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE  
(art.124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

N. .... Reg. Pubbl.

Si dichiara che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 06.07.2012 al 20.07.2012.

Gravellona Lomellina, li 06.07.2012

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to VISCO Dr. Maurizio

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi:

- Art. 134 comma 3° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per scadenza del termine di 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- Art. 134 comma 4° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per dichiarazione di immediata eseguibilità, con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to VISCO Dr. Maurizio