



COMUNE DI GRAVELLONA LOMELLINA
PROVINCIA DI PAVIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 13 Reg. Delib.

OGGETTO: Affitto di fondi agricoli di proprietà comunale.

L'anno **DUEMILATREDICI** addì **UNO** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **12.00**, nella sede Comunale si è riunita la GIUNTA COMUNALE regolarmente convocata nei modi e termini di legge.

Su numero 3 componenti risultano:

		Presenti	Assenti
1	RATTI Francesco SINDACO	X	
2	MONTI Ferdinando VICE SINDACO - ASSESSORE	X	
3	GERLO Aureliano ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Comunale Sig. **VISCO dr. Maurizio**.

Il Sig. **RATTI dr. Francesco**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione di consiglio comunale n. 42 del 23.12.2011 con la quale il consiglio stesso ha deciso di acquisire quattro aree, attigue al parco comunale dei tre laghi, individuate a catasto al fg. 16, map 124, (mq 11.144), al Fg. 17, map 42 (mq 3.333), al fg. 17 map 77 (mq 7.811) e al fg. 17 map 43 (mq 3.262);

Considerato che l'amministrazione comunale, al momento, non intende espandere i confini del parco comunale dei tre laghi e che per tali motivi le aree in questione, fondi agricoli, risultano ancora disponibili e coltivabili da parte di terzi interessati;

Ritenuto pertanto opportuno provvedere avviare le procedure relative all'affitto di tali fondi per un anno;

Dato atto che l'Associazione Provinciale della Proprietà Fondiaria di Pavia, interpellata in merito, ha comunicato che i canoni di affitto medi per i fondi agricoli si attestano sui 35 Euro a pertica milanese e che, considerando che la durata contrattuale proposta è limitata ad un anno, è ragionevole considerare una riduzione del 10% su tale canone, che si attesterebbe pertanto a Euro 31,50 per pertica milanese;

Visti i pareri dei responsabili dei servizi interessati;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Con voti tutti favorevoli,

DELIBERA

- 1) DI AFFITTARE**, per i motivi e le ragioni in premessa specificati, i fondi agricoli di proprietà comunale identificati al fg. 16, map 124 (mq 11.144), al Fg. 17, map 42 (mq 3.333), al fg. 17 map 77 (mq 7.811) e al fg. 17 map 43 (mq 3.262) del N.C.T., a coltivatori diretti per la durata di un anno.
- 2) DI PRENDERE ATTO** del canone di affitto per fondi agricoli stabilito dall'Associazione Provinciale della Proprietà Fondiaria di Pavia, risultante pari ad Euro 31,50 per pertica milanese, da esporre a base di gara.
- 3) DI AUTORIZZARE** i responsabili dei servizi interessati ad ogni opportuna procedura per l'esecuzione di quanto stabilito dalle presente deliberazione.

Successivamente

Vista l'urgenza ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs 267/2000;
con votazione unanime

D E L I B E R A

DI RENDERE LA PRESENTE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

1. La sottoscritta, vista la proposta deliberazione, esprime, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000, e s.m.i.

- IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA:

PARERE FAVOREVOLE
 NON FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.to (BORDIN Geom. Silvia)

2. La sottoscritta, vista la proposta di deliberazione, esprime, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.,

- IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

PARERE FAVOREVOLE
 NON FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to (MORO Mariella)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to RATTI dr. Francesco

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VISCO dr. Maurizio

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 02.02.2013 al 16.02.2013.

Addì, 02.02.2013

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Visco Dr. Maurizio

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

Comunicata ai capigruppo consiliari il 02.02.2013 ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

E' esecutiva dal 12.02.2013 ai sensi del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

Addì 12.02.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **Visco Dr. Maurizio**

Copie dell'originale. Firme autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art 2 comma 3 del D.Lgs n. 39/1993. L'originale è agli atti dell'Ente.