



COMUNE DI GRAVELLONA LOMELLINA

(Provincia di PAVIA)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 27 Reg. Delib.

OGGETTO : Adozione della variante al piano di recupero dell'area di Via Cavallotti.

L'anno **2013** addì **10** del mese di **LUGLIO** alle ore 21.00 nella sede Comunale.
Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria in seduta pubblica di 1^a convocazione.

Risultano:

N°	Consiglieri	Presenti	Assenti
1	RATTI Francesco	X	
2	PIROVANO Adriano	X	
3	CARMINATI Diego	X	
4	GARZA Stefano	X	
5	CARAMASCHI Franco		X
6	STURINI Deborah	X	
7	SCARDILLO Nicola	X	
Totale N.		6	1

Partecipa il Segretario Comunale **VISCO Dr. Maurizio**

Il Sig. **Dr. RATTI Francesco** assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica di cui all'oggetto segnata all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco;

VISTO Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 69 in data 30/09/2011 con la quale veniva approvato in via definitiva il P.R. di Via Cavallotti per la riqualificazione dell'area individuata a catasto al Fg. 16 mappali 54, 1529, 1988;

VISTO che in data 27/01/2012 rep. n. 4361 Racc. 3071 con atto notaio Giuseppe Fanfaroni di Garlasco, veniva stipulata la relativa convenzione per l'attuazione del piano di recupero;

DATO ATTO che in data 17/05/2013 veniva presentata una variante al progetto presentato;

VISTO l'art. 14 della L.R. 12/2005, relativa all'approvazione dei piani attuativi comunali e loro varianti;

Tutto ciò premesso

VISTO che il progetto presentato si compone dei seguenti elaborati:

- Richiesta di approvazione;
- Relazione tecnica;
- Computo metrico;
- Estratto catastale - estratto di P.G.T.;
- Bozza di Convenzione;
- Tavole da 1 a 7;

VISTO il parere della commissione comunale del Paesaggio espresso in data 22/05/2013;

RITENUTO di procedere con l'adozione della variante al Piano di Recupero di Via Cavallotti, con esclusione dell'art. 4 – "Monetizzazione delle aree" della bozza di convenzione, con riserva di acquisire ulteriori elementi ed un eventuale parere legale in merito al rimborso richiesto;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/00, "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTI i pareri dei responsabili dei servizi interessati, art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/00, n. 267;

Con voti n 6 favorevoli su n. 6 consiglieri presenti e votanti

D E L I B E R A

- 1) DI ADOTTARE, per i motivi specificati in premessa ed ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i., il Piano di Recupero di iniziativa privata, situato in Via Cavallotti per la riqualificazione dell'area individuata a catasto al Fg. 16 mappali 54, 1529, 1988.**
- 2) DI ADOTTARE lo schema di convenzione per l'attuazione del progetto di lottizzazione, con l'esclusione di cui alle premesse.**
- 3) DI PROCEDERE alla pubblicazione e deposito del progetto nelle forme di legge previste.**

1. La sottoscritta, vista la proposta di deliberazione, esprime, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000,

- IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA:

PARERE FAVOREVOLE
 NON FAVOREVOLE

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
F.to (BORDIN Geom. Silvia)**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to RATTI Dr. Francesco

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VISCO Dr. Maurizio

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(art.124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

N. Reg. Pubbl.

Si dichiara che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 13.07.2013 al 27.07.2013.

Gravellona Lomellina, lì 13.07.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VISCO Dr. Maurizio

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 è divenuta esecutiva il _____ ai sensi:

- [X] - Art. 134 comma 3° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per scadenza del termine di 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- [] - Art. 134 comma 4° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per dichiarazione di immediata eseguibilità, con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VISCO Dr. Maurizio

Copie dell'originale. Firme autografe sostituite a mezzo stampa ai sensi dell'art 2 comma 3 del D.Lgs n. 39/1993. L'originale è agli atti dell'Ente.