



COMUNE DI GRAVELLONA LOMELLINA

PROVINCIA DI PAVIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **67** Reg. Delib.

OGGETTO: Ammodernamento ed efficientamento energetico di tutti gli uffici Comunali - Definizione interventi – Integrazioni e precisazioni della propria deliberazione n. 53 del 30.10.2025. Atto di indirizzo ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. n. 267/2000

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** addì **TREDICI** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **14.00**, nella sede Comunale si è riunita la GIUNTA COMUNALE regolarmente convocata nei modi e termini di legge.

Su numero 3 componenti risultano:

		Presenti	Assenti
1	GARZA Luciano SINDACO	X	
2	CIVIDINI Luigi Walter VICE SINDACO - ASSESSORE	X	
3	TROVATI Ilenia ASSESSORE	X	

Partecipa il Segretario Comunale **NATALE D.ssa Angela Maria**

Il Sig. **GARZA dr. Luciano**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 53 del 30.10.2025, con la quale sono stati definiti gli interventi relativi all'ammodernamento di tutti gli uffici comunali;

Considerato che con la suddetta deliberazione sono stati dettati i seguenti indirizzi, relativi a : "Ammodernamento dei mobili e degli arredi di tutti gli uffici Comunali, considerando altresì che si rende necessario procedere ai necessari adeguamenti impiantistici nonché di finitura e tinteggiatura a completamento dei nuovi layout delle postazioni, con attenzione all'efficientamento ed al risparmio energetico";

Ritenuto pertanto opportuno dover precisare che viene data la priorità ai lavori di ammodernamento dei mobili e degli arredi di tutti gli uffici Comunali, con i necessari adeguamenti impiantistici nonché di finitura e tinteggiatura a completamento dei nuovi layout delle postazioni;

Ritenuto di dover fornire i necessari indirizzi e direttive - ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" – all'Ufficio Tecnico Comunale al fine di procedere all'affidamento della suddetta fornitura in lotti, con il primo lotto entro fine anno;

Visto che è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 224 del 26 settembre 2025 il D.M 07.08.2025, che disciplina il Conto Termico 3.0, il nuovo incentivo statale erogato dal GSE che agevola, tra gli altri, anche gli interventi di incremento dell'efficienza energetica degli edifici esistenti;

Considerato che il Conto Termico è un'agevolazione non soggetta a scadenza, prevede l'erogazione di un contributo a fondo perduto e può essere sempre valutata per ogni progetto di efficientamento energetico, anche degli edifici pubblici;

Ritenuto opportuno per l'Amministrazione Comunale aderire a tale misura, al fine di procedere con il miglioramento dell'efficientamento energetico degli immobili comunali;

Ritenuto, per tali motivi, di incaricare l'ufficio tecnico comunale a procedere con l'attivazione di tale misura mediante partenariato pubblico – privato;

Atteso che il contenuto degli indirizzi sopra esposti attengono alle decisioni proprie del Sindaco e dell'organo di governo ai sensi dell'art. 50 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali D. Lgs. n. 267/2000;

Constatato che, trattandosi di mero atto di indirizzo, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, non è richiesto il parere di regolarità tecnica da parte del Responsabile del Servizio interessato;

Visto il parere di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario;

Dopo ampia e completa discussione;

Con voti tutti favorevoli

DELIBERA

1. **Di dettare**, per i motivi e le ragioni in premessa specificati, e a parziale modifica della propria deliberazione n. 53 del 30.10.2025, gli indirizzi per l'ammodernamento dei mobili e degli arredi di tutti gli uffici Comunali, considerando altresì che si rende necessario procedere ai necessari adeguamenti impiantistici nonché di finitura e tinteggiatura a completamento dei nuovi layout delle postazioni, autorizzando l'Ufficio Tecnico Comunale alla definizione degli interventi in argomento con l'affidamento delle forniture in lotti, con il primo lotto entro fine anno ;
2. **Di confermare** che per tali lavori sono stati stanziati € 50.000,00;
3. **Di aderire**, per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano, alla misura denominata Conto Termico 3.0, come da D.M 07.08.2025 - pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 224 del 26 settembre 2025 – nell'ottica dell'efficientamento energetico degli immobili comunali;
4. **Di incaricare** l'ufficio tecnico comunale alla predisposizione di tutti gli atti inerenti e conseguenti la partecipazione del Comune a tale misura, comprendendo anche l'affidamento tramite partenariato pubblico - privato;
5. **Di individuare** quale responsabile del procedimento il Geom. Bordin Silvia, Responsabile dell'Area Tecnica;

Inoltre, vista l'urgenza di provvedere in tal senso, con successiva e separata votazione espressa all'unanimità in forma palese:

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U. 18 agosto 2000 n. 267.

1 . Il sottoscritto, vista la proposta deliberazione, esprime, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000,

- IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE:

PARERE	☒	FAVOREVOLE
	☐	NON FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(VOLPI D.ssa Elena)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
GARZA dr. Luciano

IL SEGRETARIO COMUNALE
NATALE d.ssa Angela Maria

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 18.11.2025 al 03.12.2025
Addì, 03.12.2025

Il Responsabile della Pubblicazione
Natale D.ssa Angela Maria

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

Comunicata ai capigruppo consiliari il 18.11.2025 ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

E' esecutiva dal 28.11.2025 ai sensi del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

Addì 28.11.2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
NATALE D.ssa Angela Maria