



COMUNE DI GRAVELLONA LOMELLINA

(Provincia di PAVIA)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 20 Reg. Delib.

OGGETTO : Integrazioni al regolamento comunale edilizio.

L'anno 2014 addì 29 del mese di **SETTEMBRE** alle ore 21.00 nella sede Comunale. Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria in seduta pubblica di 1^a convocazione.

Risultano:

N°	Consiglieri	Presenti	Assenti
1	RATTI Francesco	X	
2	PIROVANO Adriano	X	
3	CARMINATI Diego	X	
4	GARZA Stefano	X	
5	CARAMASCHI Franco	X	
6	STURINI Deborah	X	
7	SCARDILLO Nicola	X	
Totale N.		7	

Partecipa il Segretario Comunale **VISCO Dr. Maurizio**

Il Sig. **Dr. RATTI Francesco** assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica di cui all'oggetto segnata all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la relazione del Sindaco, relativa all'integrazione degli artt. 71, 79 e 90 del regolamento edilizio comunale;

Considerato che sono state proposte le seguenti integrazioni:

- Art. 71.... "Per i serramenti è consentito, su tutto il territorio comunale, ivi compreso il centro storico, l'uso di materiali alternativi al legno, come alluminio colorato, materiali plastici/sintetici tipo PVC o similari, purché colorati con colori tradizionali".
- Art. 79.... "Le antenne paraboliche dovranno avere un colore il più possibile mimetico con i luoghi di installazione. I comignoli di esalazione di fumi e vapori, oltre che in laterizio, potranno essere realizzati in lamiera o altro materiale plastico (PVC o similare), purché bruniti esternamente e le canalizzazioni esterne non dovranno essere ad alto impatto visivo".
- Art. 90.... "Per gli edifici storici nel vecchio nucleo è concessa una deroga al rapporto aeroilluminante di 1:8, previsto dal Regolamento Locale di Igiene; in particolare, per i locali di uso civile (residenziale, commerciale o equivalente), il rapporto aeroilluminante è portato a 1:10, ulteriormente derogabile a 1:12, laddove non sia possibile realizzare ulteriori aperture esterne per motivi strutturali o per impedimenti dovuti a diritti di proprietà di terzi".

Dopo una breve discussione;

Visti i pareri dei responsabili dei servizi interessati;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti tutti favorevoli

DELIBERA

1) **DI INTEGRARE** il Regolamento Comunale Edilizio, adottato con deliberazione di Consiglio comunale n.26 del 29.05.1973, con i seguenti commi:

- **Art. 71 – comma 4** – "Per i serramenti è consentito, su tutto il territorio comunale, ivi compreso il centro storico, l'uso di materiali alternativi al legno, come alluminio colorato, materiali plastici/sintetici tipo PVC o similari, purché colorati con colori tradizionali".
- **Art. 79 – comma 3** – "Le antenne paraboliche dovranno avere un colore il più possibile mimetico con i luoghi di installazione.
- **Art. 79 - comma 4** - "I comignoli di esalazione di fumi e vapori, oltre che in laterizio, potranno essere realizzati in lamiera o altro materiale plastico, (PVC o similare), purché bruniti esternamente e le canalizzazioni esterne non dovranno essere ad alto impatto visivo".
- **Art. 90 – comma 8** – "Per gli edifici storici nel vecchio nucleo è concessa una deroga al rapporto aeroilluminante di 1:8, previsto dal Regolamento Locale di Igiene; in particolare, per i locali di uso civile (residenziale, commerciale o equivalente), il rapporto aeroilluminante è portato a 1:10, ulteriormente derogabile a 1:12, laddove non sia possibile realizzare ulteriori aperture esterne per motivi strutturali o per impedimenti dovuti a diritti di proprietà di terzi".