



COMUNE DI GRAVELLONA LOMELLINA

(Provincia di PAVIA)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 5 Reg. Delib.

OGGETTO : MOZIONE PRESENTATA DAI CONSIGLIERI ROVARIA FAUSTA, PIROVANO ADRIANO, DE STEFANO VINCENZO, FIORINA RICCARDO E MISURACA GIUSEPPE IN DATA 14.01.2026, PROT. N. 524, AVENTE PER OGGETTO "RIQUALIFICAZIONE URGENTE DELL'IMMOBILE EX TEATRO MUTUO SOCCORSO SITO IN VIA GARIBALDI A GRAVELLONA LOMELLINA";

L'anno **2026** addì **3** del mese di **FEBBRAIO** alle ore 19.00 nella sede Comunale. Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria, in seduta pubblica di 1ª convocazione.

Risultano:

N°	Consiglieri	Presenti	Assenti
1	GARZA Luciano	X	
2	VINCENZI Gianni Rinaldo	X	
3	PIROVANO Adriano	X	
4	ROVARIA Fausta		X
5	RATTI Francesco	X	
6	FIORINA Riccardo	X	
7	DE STEFANO Vincenzo	X	
8	MISURACA Giuseppe Pino	X	
9	MURA Giovanni	X	
10	BALDINI Erica	X	
11	COMAZZI Paolo		X
Totale N.		9	2

Partecipa il Segretario Comunale **NATALE D.ssa Angela Maria**

Il Sig. **GARZA Dr. Luciano** assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica di cui all'oggetto segnata all'ordine del giorno.

Il Consigliere Fiorina illustra la mozione oggetto della discussione.

Il Sindaco legge una nota di risposta che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.

Esce dall'aula il consigliere Baldini per cui i presenti sono 8

Il Consigliere Ratti dichiara che l'iter di riqualificazione del Teatro Mutuo Soccorso, che è stato donato al comune, prevede 3 fasi:

- Rendere agibile il piano superiore con eliminazione delle barriere architettoniche;
- Adeguamento alle normative igienico sanitarie;
- Consolidamento della struttura, delle fondazioni e del tetto in vista di futuri adeguamenti sismici che sarebbero diventati obbligatori.

Questo iter è stato recepito dalla giunta comunale valutando l'impatto degli interventi economici a fronte di un utilizzo limitato. La riqualificazione dell'immobile non era dettata da problemi di sicurezza; è stata verificata anche la staticità dell'immobile con i vetriani che non si sono rotti. C'è stata poi una mancanza di vigilanza dei ragazzi a cui è stato concesso l'uso dell'immobile che hanno causato dei danni.

Il tecnico comunale ha dichiarato non agibile il piano superiore dell'immobile per mancanza di uscite di sicurezza e per il problema delle tende non ignifughe e ha chiuso l'accesso al piano superiore.

Il Consigliere Fiorina dichiara che ha mandato un tecnico che gli ha comunicato che i vetriani non servono a nulla ; si chiede come mai ci sono i soldi per comprare i terreni ma per adeguare l'immobile in questione no.

Il Consigliere De Stefano dichiara che i ragazzi a cui viene affittato il locale hanno un rappresentante maggiorenne che è il responsabile e hanno rimediato ad alcuni danni. Ci sono 20 ragazzi che sono un problema per Gravellona e danno fastidio alla popolazione; dobbiamo dargli degli edifici per farli stare bene e vanno tutelati perché sono il nostro bene e non sanno dove andare.

Il Sindaco ringrazia e legge parte della risposta data della sovrintendenza sul progetto di fattibilità.

Il Consigliere Vincenzi chiede come mai la precedente giunta comunale non ha messo a disposizione le risorse e adesso volete che si prendano provvedimenti.

Il Consigliere Fiorina dichiara che per legge occorre attendere l'approvazione del bilancio consuntivo per proporre le variazioni di bilancio e che tutti vogliono che sia ristrutturato

IL CONSIGLIO COMUNALE

Posta dal Sindaco la votazione della mozione

Con voti n. 5 favorevoli (Vincenzi, Fiorina, Pirovano, De Stefano, Misuraca), n. 1 contrario (Sindaco) su n. 8 consiglieri presenti, n. 6 votanti e n. 2 astenuti (Ratti e Mura)

DELIBERA

Di approvare la mozione prot. n. 524 del 14.01.2026, presentata dai consiglieri Rovaria Fausta, Pirovano Adriano, De Stefano Vincenzo, Fiorina Riccardo e Misuraca Giuseppe, avente per oggetto: "Riqualificazione urgente dell'immobile ex teatro mutuo soccorso sito in via Garibaldi a Gravellona Lomellina";

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to GARZA Dr. Luciano

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to NATALE D.ssa Angela Maria

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(art.124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

N. Reg. Pubbl.

Si dichiara che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 16.02.2026 al 03.03.2026.

Gravellona Lomellina, lì 16.02.2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to NATALE D.ssa Angela Maria

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 è divenuta esecutiva il _____ ai sensi:

- Art. 134 comma 3° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per scadenza del termine di 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- Art. 134 comma 4° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per dichiarazione di immediata eseguibilità, con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to NATALE D.ssa Angela Maria