



# COMUNE DI GRAVELLONA LOMELLINA

PROVINCIA DI PAVIA

27020 Piazza Delucca, 49 – tel.: 0381/650057 – 650211 fax: 0381/650127

e.mail: [tecnico@comune.gravellonalomellina.pv.it](mailto:tecnico@comune.gravellonalomellina.pv.it)

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**N. 84 in data 25/10/2023**

**OGGETTO: Completamento dei lavori di realizzazione di un locale multiuso presso il campo sportivo comunale – Determinazione a contrarre  
Art. 17, comma 1, del D.Lgs.n. 36/2023 - art. 192, comma 1, del TUEL - D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i.**

L'anno DUEMILAVENTITRE addì VENTICINQUE del mese di OTTOBRE, presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 12/02/2019 con la quale venivano dettati gli indirizzi per la realizzazione di un locale multiuso presso il campo sportivo comunale;

**Premesso** che nel programma triennale dei lavori pubblici approvato da questa Amministrazione comunale per il triennio 2019/2021 e nell'elenco relativo all'anno 2020 si è prevista la realizzazione dei lavori di "Realizzazione di un locale multiuso presso il campo sportivo comunale"

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 11/12/2020 con cui è stato approvato il progetto esecutivo;

**Visto** che con propria determinazione n. 44 in data 12/07/2021 i lavori sono stati aggiudicati;

**Considerato** che l'impresa aggiudicataria non ha adempiuto nei termini e, pertanto, con atto n. 64 del 26/07/2023 è stata determinata la risoluzione del contratto per cause imputabili all'appaltatore;

**DATO ATTO** che per concludere l'opera si è reso necessario aggiornare il progetto esecutivo;

**Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 24/07/2023 con cui sono state approvate le variazioni al bilancio di previsione 2023/2025 e aggiornamento del DUP 2023/2025, assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2023 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del D.Lgs. n. 267/2000, e con cui è stata prevista la spesa necessaria per il completamento dell'opera a valere sugli stanziamenti di cui al capitolo 305200 miss. 6 progr.1 pdc 2.02.01.09;

**Richiamata** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 06/10/2023 - Approvazione del progetto esecutivo per il completamento dei lavori di: "Realizzazione di un locale multiuso presso il campo sportivo comunale"

**Ritenuto** che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

**Considerato** che, per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore ad 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000 euro;

**Preso atto** che, ai sensi all'art. 58, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori oggetto di affidamento non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali, quantitativi o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

**Considerato** che, in relazione a quanto disposto dall'art. 50 comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023, si procede all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante corrispettivo a corpo, mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori;

**Visto** che il competente servizio ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dalla norma sopra richiamata;

**Attribuiti** i seguenti codici alla procedura:

**CUP (Codice Unico di Progetto): C22B20000090004**

**CIG (Codice Identificativo di Gara): A0246C7D1E**

**Visto** che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

**importo complessivo dei lavori:** euro **188.229,00**

*di cui:*

a) **importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso**

al netto delle spese di cui al successivo punto b): euro 186.308,00

b) **oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):** euro 1.921,00

☐ L'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 73.668,67 calcolati sulla base dei seguenti elementi:

- prezzario OOPP Regione Lombardia edizione 2023
- tabelle percentuali d'incidenza della manodopera DM 11/12/1978 per le voci desunte dal Prezzario opere edili della Provincia di Pavia

☐ I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso.

I costi della manodopera così come sopra indicati devono intendersi scorporati dall'importo dei lavori e non essendo soggetti a ribasso d'asta saranno valutati come tali nell'eventuale verifica dell'anomalia dell'offerta. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

**Visto** che al finanziamento dell'opera si provvede mediante impegno sugli stanziamenti di cui al capitolo 305200 miss. 6 progr.1 pdc 2.02.01.09;

**VISTO** che gli impegni sono resi efficaci con l'apposizione del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. 267/2000 e l'attestazione di copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**Vista** l'attestazione del Direttore dei Lavori, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) la realizzabilità del progetto;

**Dato atto** che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Preso atto** che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 250,00, quale quota contributiva a favore dell'ANAC;

**Visto** che l'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 stabilisce di invitare a partecipare alla procedura di gara n° 5 operatori economici, individuati anche tramite elenchi telematici di operatori economici;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 119 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023., l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura le seguenti lavorazioni:

☐ la prevalente esecuzione delle lavorazioni attinenti alla categoria prevalente "OG1";

**DATO ATTO** che la presente determinazione è pubblicata per 15 gg all'Albo Pretorio On Line e che le informazioni di legge, se del caso, saranno pubblicate nella sezione - Trasparenza "Amministrazione Aperta" - del sito informatico comunale;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e i suoi allegati;

**Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

## **DETERMINA**

- 1 Di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di Completamento dei lavori di realizzazione di un locale multiuso presso il campo sportivo comunale mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente;**
- 2 Di dare atto che, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, la procedura negoziata in oggetto, si svilupperà con almeno cinque operatori economici individuati tramite elenco di operatori economici;**
- 3 Di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara, predisposto dal competente servizio, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara**
- 4 Di dare atto, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con provvedimento della Giunta Comunale n. 58, in data 06/10/2023;**
- 5 Di dare atto che l'opera di cui si tratta:**
  - ammonta complessivamente ad €. 274.800,85;
  - è finanziata al capitolo 305200 del bilancio Miss. 6, Progr. 1, Pdc 2.02.01.09, specificando che l'importo di €. 162.207,40 è stato imputato con Determinazione del Servizio Tecnico 43/2020 mentre la somma di €. 112.593,85 è finanziata tramite Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 24/07/2023 con cui sono state approvate le variazioni al bilancio di previsione 2023/2025 e aggiornamento del DUP 2023/2025, assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2023 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del D.Lgs. n. 267/2000;
- 6 Di impegnare la spesa necessaria per il completamento dell'opera a valere sugli stanziamenti di cui al capitolo 305200 miss. 6 progr.1 pdc 2.02.01.09.**
- 7 Di impegnare, a valere sugli stanziamenti di cui sopra, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000, la somma di € 250,00 relativa al contributo di gara all'ANAC a carico del bilancio, autorizzando nel contempo la liquidazione;**
- 8 Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;**
- 9 Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:**
  - gli impegni sono resi efficaci con l'apposizione del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. 267/2000 e l'attestazione di copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.
- 10 DI TRASMETTERE il presente atto al servizio finanziario per gli adempimenti di competenza;**
- 11 DI DARE ATTO che la presente determinazione è pubblicata per 15 gg all'Albo Pretorio On Line e che, qualora ricorrano le condizioni, le informazioni di legge saranno pubblicate nella sezione - Trasparenza "Amministrazione Aperta" - del sito informatico comunale.**

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Geom. Silvia Bordin

La presente determinazione :

|x| ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale e all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi ed avrà esecuzione con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. (Art. 151, comma 4 – D.Lgs. 267/2000).

|x| comportando impegno di spesa sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

## **Il Responsabile del Servizio Finanziario**

VISTA la presente determinazione:

- Attesta la copertura finanziaria della spesa in relazione al disposto dell'art. 151 comma 4° del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- Esprime la regolarità contabile ai sensi dell'art 147 bis del T.U.E.L. D. Lgs. N. 267/2000.

L'impegno contabile è stato registrato in corrispondenza degli interventi sopradescritti.

Data, **25/10/2023**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
D.ssa Volpi Elena

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal **31/10/2023**

Il Funzionario Responsabile