

comune di **GRAVELLONA LOM.**
provincia di **PAVIA**

Riqualificazione dell'impianto sportivo scoperto
comunale esistente

Progetto definitivo/esecutivo:
Relazione generale

elab_

01



massara
silvia
ingegnere

via pisacane 49
27024 cilavegna -PV-
cell_ 329.9626859
mail_ silviamassara@tiscali.it
P.I. 02297150183

data_	feb16
int_	11/15
P.E. n_	

committente

impresa

responsabile lavori

progettista

direttore lavori

calcolatore c.a.



GRAVELLONA
LOMELLINA

CILAVEGNA

CANALE
QUINTINO
SELLA

Rogge
Barbora

Cotonificio

Casa Barzo

Fontana Pavese

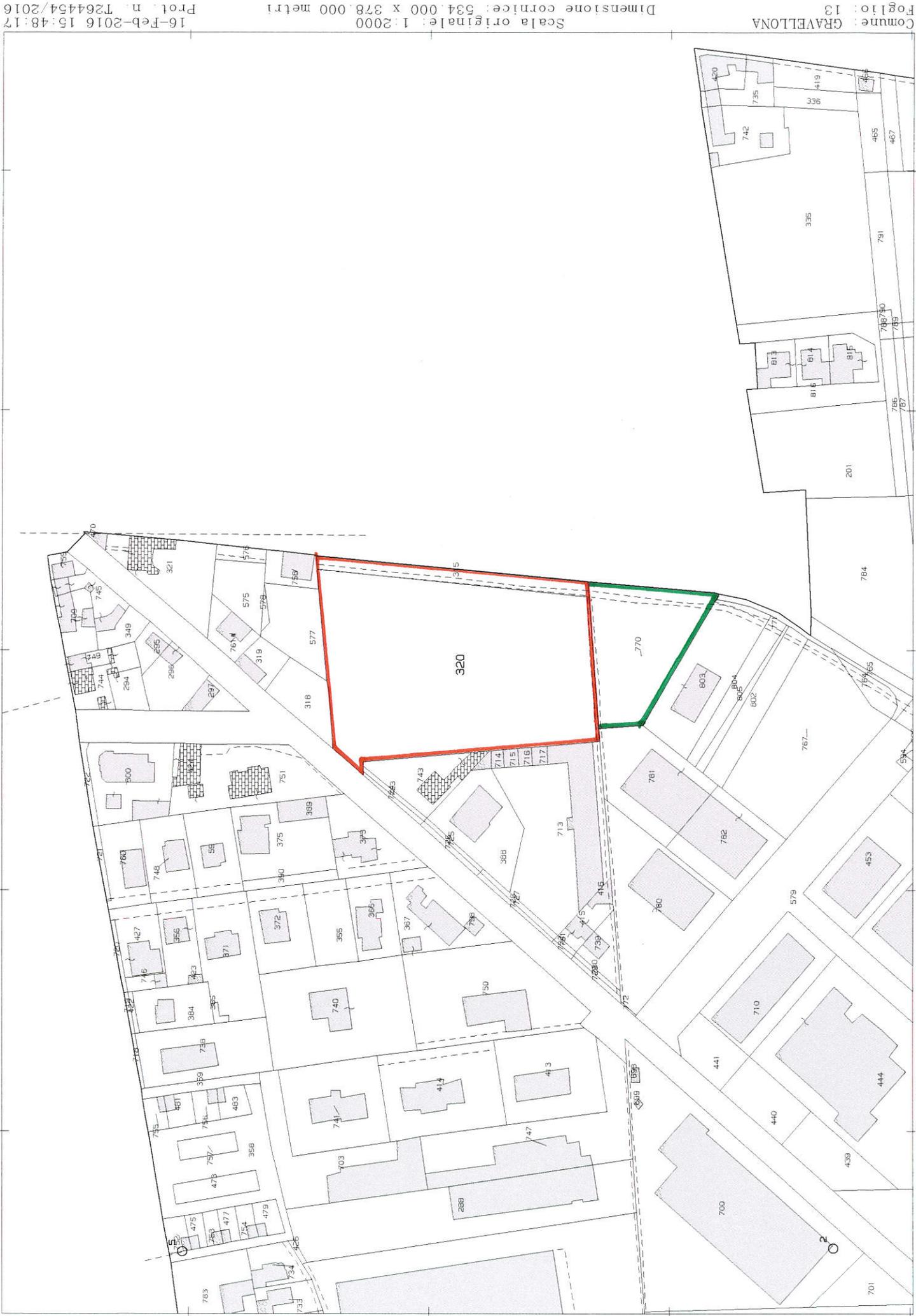
Molino del Pascolo

Cascina N. d'asio

la Carlesca

C. Balossina

Casa Paverina



N=500

E=400

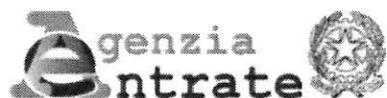
1 Particella: 320

Comune: GRAVELLONA

Foglio: 13

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

16-Feb-2016 15:48:17
Prot. n. T264454/2016



Utente: MSSGNN51C12C686W

Convenzione: MASSARA GIOVANNI (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Codice di Richiesta: C00106252008



Ufficio provinciale di: PAVIA Territorio

Situazione aggiornata al : 11/02/2016

Immobilie selezionate

Catasto: **Terreni** Comune: **GRAVELLONA LOMELLINA** Codice: **E152**

Foglio: **13** Particella: **315**

Elenco Intestati

Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
● COMUNE DI GRAVELLONA		Proprieta'	1000/1000	

Immobili

Visura per Soggetto

Indietro

Agenzia delle Entrate via Cristoforo Colombo n. 426 C/D 00145 Roma - Codice Fiscale e Partita Iva: 06363391001



Utente: MSSGNN51C12C686W

Convenzione: MASSARA GIOVANNI (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Codice di Richiesta: C00106252008



Ufficio provinciale di: PAVIA Territorio

Situazione aggiornata al : 11/02/2016

Immagine selezionata

Catasto: **Terreni** Comune: **GRAVELLONA LOMELLINA** Codice: **E152**
Foglio: **13** Particella: **320**

Elenco Intestati

Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
● COMUNE DI GRAVELLONA		Proprieta'	1000/1000	

Immobili

Visura per Soggetto

Indietro

Agenzia delle Entrate via Cristoforo Colombo n. 426 C/D 00145 Roma - Codice Fiscale e Partita Iva: 06363391001



Utente: MSSGNN51C12C686W

Convenzione: MASSARA GIOVANNI (CONSULTAZIONI - PROFILO B)

Codice di Richiesta: C00106252008



Ufficio provinciale di: PAVIA Territorio

Situazione aggiornata al : 11/02/2016

Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **GRAVELLONA LOMELLINA** Codice: **E152**
Foglio: **13** Particella: **770**

Elenco Intestati

Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
• COMUNE DI GRAVELLONA LOMELLINA con sede in GRAVELLONA LOMELLINA (PV)	85001830182	Proprieta'	1/1	

Immobili

Visura per Soggetto

Indietro

Agenzia delle Entrate via Cristoforo Colombo n. 426 C/D 00145 Roma - Codice Fiscale e Partita Iva: 06363391001

RELAZIONE GENERALE

**relativa a riqualificazione dell'impianto sportivo comunale esistente del
Comune di Gravellona Lomellina -PV-, soggetto pubblico proprietario
dell'impianto sportivo**

RELAZIONE GENERALE

Il progetto è mirato all'adeguamento e potenziamento dell'impianto di illuminazione e delle reti di protezione, che risultano essere carenti e non idonee alle esigenze attuali: a lavori ultimati, l'impianto sportivo migliorerà la fruibilità e la qualità dei servizi offerti agli utenti.

Trattasi di intervento riguardante impianto sportivo.

L'impianto risulta inoltre necessario per migliorare le condizioni di sicurezza e di staticità dell'impianto sportivo.

L'impianto sportivo è costituito da:

- il rettangolo di gioco di dimensioni di 100m (lunghezza) x 54,50m (larghezza), con superficie erbosa e porte regolamentari;
- fascia contornante il campo da gioco sui quattro lati, di ampiezza variabile (minimo 1,70m, massimo 3,40m), dotata di panchine;
- recinzione a giorno sui lati, dell'altezza complessiva di 2,20m;
- spogliatoi e servizi igienici, suddivisi per destinazione funzionale (per gli ufficiali di gara e per le squadre di calcio), a norma delle vigenti disposizioni in materia;
- accesso da strada pubblica (via Figari); gli atleti e gli ufficiali di gara accedono al campo da gioco direttamente dagli spogliatoi.

L'impianto sportivo insiste sulle particelle allibrate all'Agenzia delle Entrate, territorio di Pavia, ai mappali n° 315 e 320 del foglio 13, corrispondenti a via Figari, intestata al Comune di Gravellona Lomellina, proprietario 1000/1000.

La particella allibrata all'Agenzia delle Entrate, territorio di Pavia, al mappale 770 del foglio 13, ugualmente intestata al Comune di Gravellona Lomellina, proprietario 1/1, è destinata a parcheggio pubblico, in grado di soddisfare il fabbisogno di parcheggi in occasione di eventi sportivi importanti.

Le particelle sulle quali insiste l'impianto sportivo sono contornate in rosso nell'allegato estratto di mappa; il parcheggio è contornato in verde.

Si allegano le consultazioni all'Agenzia delle Entrate, territorio di Pavia.

L'impianto sportivo è OMOLOGATO per la I° CATEGORIA, come da verbale di omologazione del 04/08/1997, prot. n. 0214/97 della Federazione Italiana Giuoco Calcio, Lega Nazionale Dilettanti, Ufficio Impianti Sportivi, avente per oggetto "omologazione campo sportivo comunale, via Figari, Gravellona Lomellina (PV), codice campo n° 0808".

L'omologazione è in capo alla società sportiva "U.S. Gravellonese" che ha la disponibilità dell'impianto da tempo immemorabile, avendo svolto diversi campionati di Terza e Seconda Categoria nello stesso, oltre a campionati minori.

L'impianto aveva già in precedenza ottenuto l'omologazione per la II° categoria il 16/09/1985. In questa omologazione è indicato espressamente che l'impianto di illuminazione è adatto per i soli allenamenti.

Le condizioni riportate nei verbali di omologazione non hanno subito modifiche tali da richiedere ulteriore collaudo.

Si allegano alla presente i verbali di omologazione riportati sopra.

Nell'impianto sportivo si svolgono attualmente il campionato di 3^a Categoria Dilettanti ed i campionati Provinciali di categoria Pulcini ed Esordienti.

Durante la stagione estiva si svolgono tornei giovanili dilettanti ed un torneo per principianti denominato "Primi Calci", oltre ad una giornata "Open Day" aperta a tutti i bambini per svolgere qualsiasi tipo di attività fisica.

INTERVENTO

L'intervento si prefigge il duplice scopo di rendere l'impianto sportivo più sicuro, con strutture staticamente collaudate, e più qualificato, in grado di permettere eventi anche notturni e nel contempo in grado di essere maggiormente fruibile dagli utenti.

Le opere si possono così elencare:

- realizzazione, previa asportazione dell'esistente, di illuminazione del campo di gioco mediante torrifaro dell'altezza complessiva fuoriterra di 20m, ancorate con incastro nei plinti massicci di fondazione in calcestruzzo armato gettato in opera.

Il palo è completato con scaletta di servizio in ferro con gabbia guardiacorpo e piazzola di riposo intermedia. In sommità il palo è provvisto di piattaforma rettangolare completa di mensola reggi proiettori;

- fornitura di n° 4 proiettori in lampade a joduri metallici, complete di alimentatori e condensatore di rifasamento per il buon funzionamento;
- realizzazione di impianto di messa a terra con puntazza verticale di acciaio zincato a croce, completo di bandella, morsetto e collegamento dalle armature dei plinti;
- fornitura di quadri elettrici generale e particolare, atto al buon funzionamento dell'impianto;
- realizzazione di percorso d'emergenza con plafoniere autoalimentate;
- realizzazione di rete elettrica di alimentazione, completa di tubi corrugati e pozzetti, compresi scavi e reinterri.

CATEGORIE DI INTERVENTO

Le opere prevalenti comprese nel presente progetto definitivo-esecutivo, ai sensi dell'Allegato A del DPR 09/10/2010, n° 207 e smi, sono inserite in categoria OG10 (impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione).

DURATA DELL'INTERVENTO

Le opere previste nel presente progetto avranno durata di 90 giorni, naturali e consecutivi, a partire dalla data del verbale di consegna.

É auspicabile effettuare l'intervento nei mesi estivi (da giugno a settembre), per non interferire con l'attività sportiva in calendario (campionato di 3^a Categoria Dilettanti e campionati minori).

COSTI DELL'INTERVENTO

Le opere previste nel presente sono così riassumibili:

Lavori a base d'asta così distinti

- Materiali, noli, trasporti, etc	€	64.280,45
- Manodopera	€	46.957,09
- Opere e provviste ai fini della sicurezza dei lavoratori ex Dlgs 81/08 e smi, non soggette a ribasso	€	2.547,88

Somme a disposizione (costi tecnici, C.I., IVA) € 38.560,54

per un totale complessivo delle opere pari a € 152.345,95

(centocinquantaduemilatrecentoquarantacinque/95).

I costi della manodopera e delle opere e provviste ai fini della sicurezza dei lavoratori ex Dlgs 81/08 e smi, per complessivi € 49.504,97 non sono soggetti a ribasso.

L'incidenza della manodopera sul totale delle opere a base d'asta è pari al 41,27%.

L'incidenza delle opere e provviste ai fini della sicurezza dei lavoratori ex Dlgs 81/08 e smi sul totale delle opere a base d'asta è pari al 2,24%.

OMOLOGATO PER LA 1ª CATEGORIA



LEGA NAZIONALE DILETTANTI

COMITATO REGIONALE LOMBARDIA

VERBALE

del sopralluogo effettuato in data 24.06.97 al campo di calcio di GRAVELLONA LOMELLINA - COMUNALE

via ~~XXXXXX~~ Figari prov. PV tel.

Ente proprietario: Comune di Gravellona Lomellina

Società che hanno la disponibilità dell'impianto U.S. GRAVELLONESE

1) TERRENO DI GIUOCO

a) rettangolo di giuoco: lunghezza mt. 100 larghezza mt. 54.50



pendenza (% in direzione degli assi)

b) campo per destinazione (contornante il campo di giuoco - largh. sui quattro lati):

nord 1.70 est 1.90 sud 1.90 ovest 3.40

livello uguale dal livello del terreno di giuoco

~~diverso~~

c) panchine: n. 2 (Sud) distanza dalla linea laterale (mt) 1.70

d) caratteristiche della superficie (tipo): Erbosa

e) segnatura (larghezza): cm 10 materiale impiegato: gesso

f) bandierine angoli (colore giallo): altezza fuori terra mt. Regolamentari (minimo mt. 1,50)

g) condizioni del terreno di giuoco: Buone

h) altre osservazioni:

2) PORTE

a) luce netta (misurata all'interno dei pali): larghezza mt. 7.32 altezza mt. 2.44

b) pali e sbarre trasversali: materiale Ferro sezione Tonda dimensioni \varnothing 11 cm colore Bianco

c) reti: materiale Sintetico sistema di ancoraggio: ganci e tubi

d) altre osservazioni:

3) RECINZIONE

a) interna (altezza minima mt. 2,20): **H = 2.20 m lungo tutto il perimetro - rete quadra**
(descrizione)

b) esterna:
(descrizione)

c) altre osservazioni:

N.B.: L'altezza va misurata dal piano di calpestio del pubblico.

4) SPOGLIATOI

a) struttura (muratura, legno, ecc.): **Muratura**

b) vani e servizi:

- per gli ufficiali di gara n. **1** mq. **5 (e.s.)**
con docce n. **1** WC n. **-** lavabi n. **1**
- per le squadre n. **2** mq. **13 (cad.) (e.s.)**
con docce n. **4** WC n. **1** lavabi n. **1**

c) serramenti e protezioni: **Ferro**

d) locali per altri usi: **Magazzino**

e) arredamento: **Panche, attaccapanni e portaborse**

f) sistemi di riscaldamento e produzione acqua calda: **Riscald. a stufe a metano - Acqua da scaldabagno**

g) ubicazione: **sul lato ..NORD**

(descrivere l'ubicazione se all'interno della recinzione o ad esso collegato o esterno, ecc.)

accesso degli atleti e degli ufficiali di gara **da via Figari con pubblico - dagli spogliatoi direttamente sul campo**

(descrivere il percorso dall'esterno e dallo spogliatoio al campo specificando se separato da quello del pubblico)

h) altre osservazioni: **IL WC direttore di gara esterno allo spogliatoi ma nel recinto dello stesso**

5) LOCALE SANITARIO

a) sala medica: - ubicazione tot. mq.

- attrezzatura

b) altre osservazioni:

6) ZONE RISERVATE AL PUBBLICO

Tribune: Gradinate:

Parterre: 200 Capacienza totale: p. 200

altre osservazioni:

7) ALTRE ATTREZZATURE

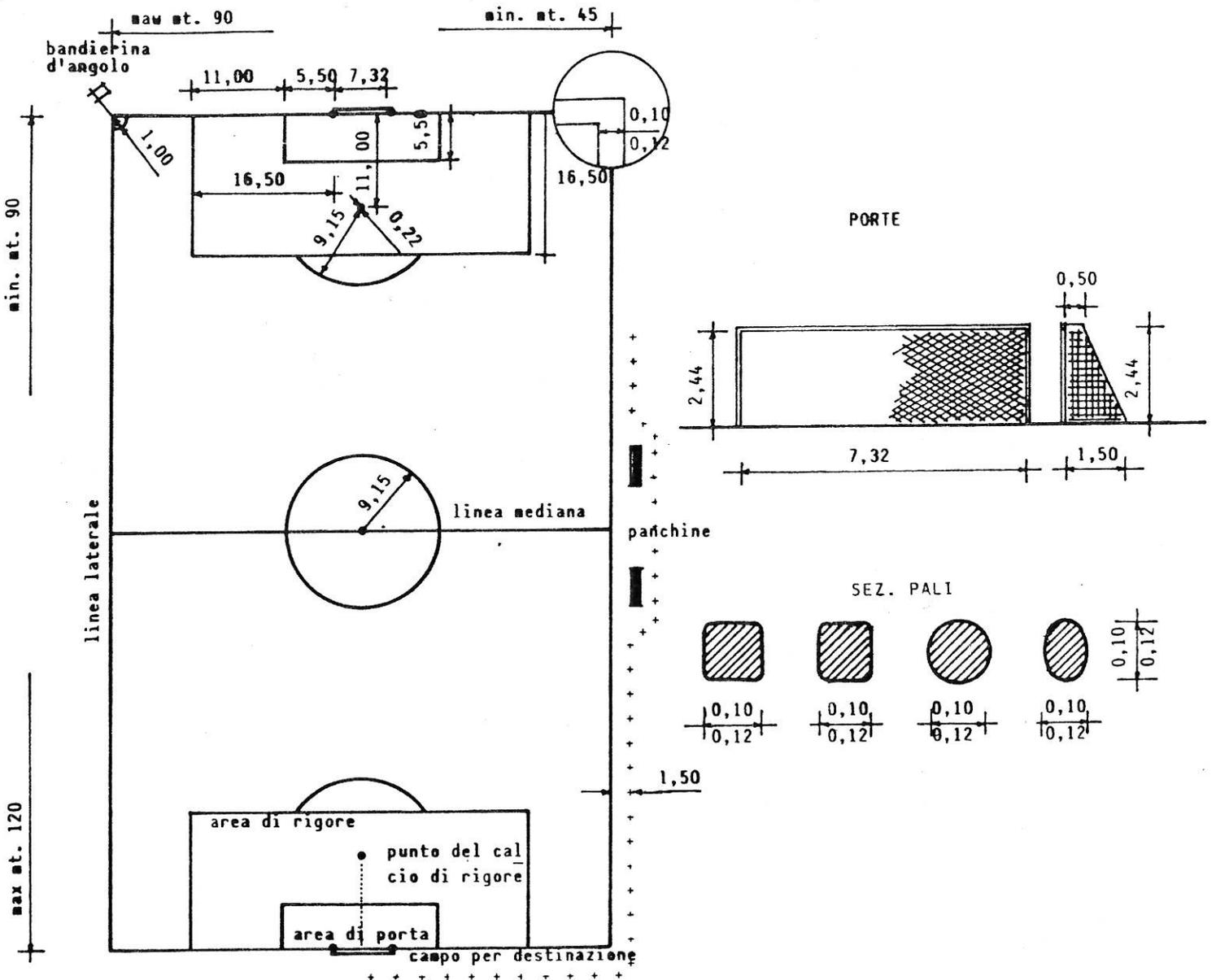
(pista atletica, impianto di illuminazione, ecc.)

8) OSSERVAZIONI VARIE

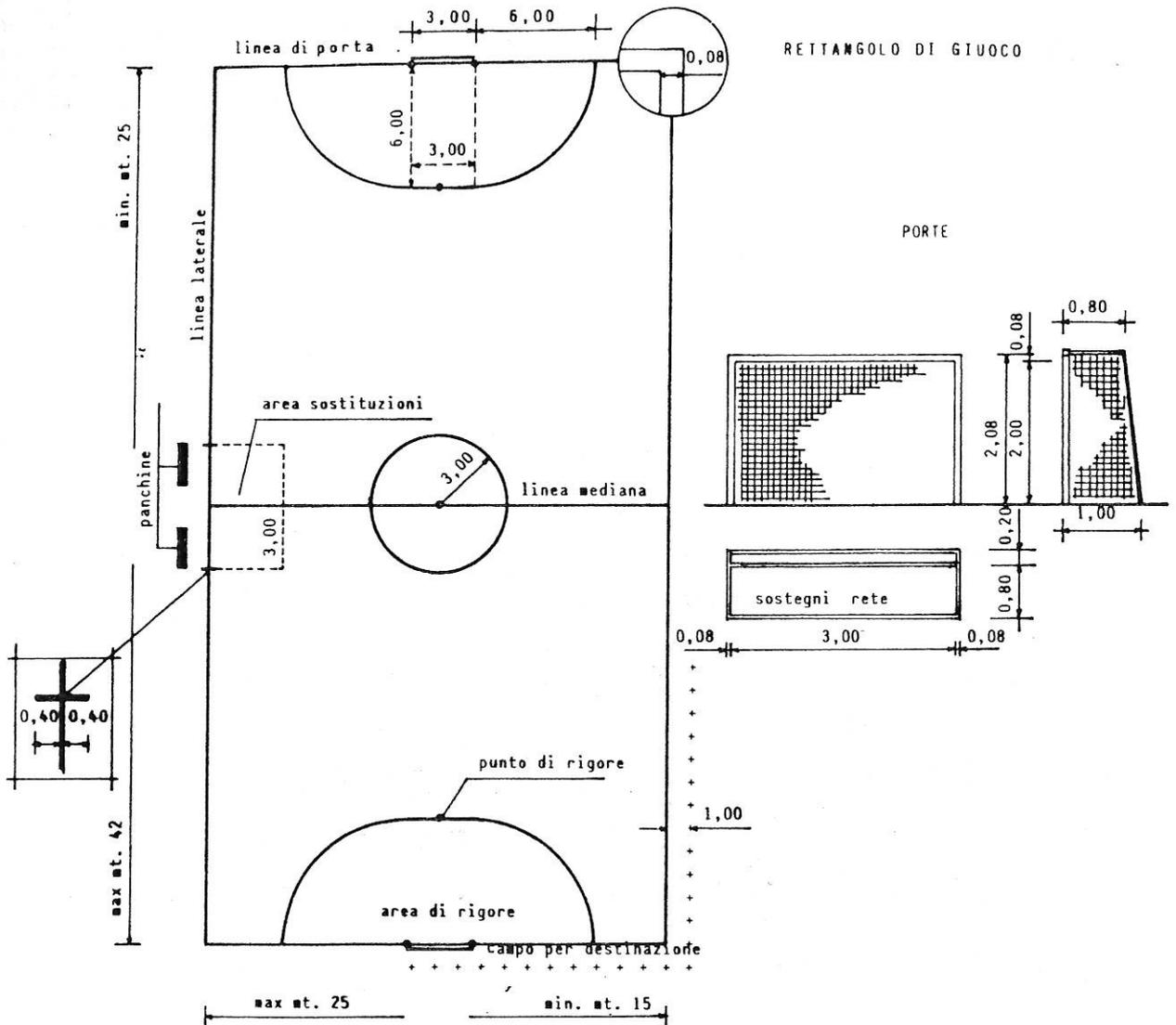
9) TAVOLE ILLUSTRATIVE

Calcio a 11

RETTANGOLO DI GIUOCO



Calcio a 5



Da quanto esposto nei punti 1 - 2 - 3/a - 4 del presente verbale, tenuto conto delle Regole del Giuoco e delle Carte Federali, il campo è agibile per l'attività calcistica calcio a 11
~~non è agibile~~ ~~calcio a 5~~

IL FIDUCIARIO REGIONALE
DEI CAMPI SPORTIVI

SERGIO RESTELLI
Sergio Restelli

IL TECNICO
INCARICATO

MARCHINI GORD. FRANCO
Marchini Gord. Franco

OMOLOGAZIONE

Con riferimento ai punti 1 - 2 - 3/a - 4 del presente verbale, constatata la conformità alle norme sancite dalle Regole del Giuoco e dalle Carte Federali, si omologa il campo di calcio di Gravellona Lomellina - Via Figari 1
 Comunale
 per la Categoria OMOLOGATO PER LA 1ª CATEGORIA
 (Codice campo n.0808)



IL PRESIDENTE

Rag. CARLO TAVECCHIO

MILANO

4 AGO. 1997



COMITATO
REGIONALE
LOMBARDIA

Data 4 agosto, 1997

Protocollo n. 0214/97 rs/.

UFFICIO IMPIANTI SPORTIVI

Spettabile

U.S. GRAVELLONESE

OGGETTO: Trasmissione verbale di omologazione campo sportivo "COMUNALE"

Via Figari - GRAVELLONA LOMELLINA (PV) - Codice campo n.0808 -

In allegato Vi trasmettiamo duplice copia del verbale di omologazione, ai soli fini sportivi, del Vostro campo di giuoco.

Distinti saluti.

IL FIDUCIARIO REGIONALE
degli IMPIANTI SPORTIVI

Sergio Restelli

IL PRESIDENTE

Rag. CARLO TAVECCHIO

All. c.s.

N.B. - Una copia del verbale di omologazione deve essere esposta nello spogliatoio dell'Arbitro.

- Ogni modifica apportata al campo di giuoco dovrà essere segnalata, ai sensi dell'art. 29 punto 1 ultimo comma del Regolamento della Lega Nazionale Dilettanti, a mezzo lettera al Comitato Regionale, che provvederà ad ulteriore collaudo.

OMOLOGATO PER LA 1ª CATEGORIA

20124 MILANO - Via Felice Casati, 33/A
Telefono 02/66721206-7-8 - Telegr. Federcalcio
Telex 321605 LOMCAL I - Telefax 02/66981808

OMOLOGATO PER LA 2^a CATEGORIA

F.I.G.C.

LEGA NAZIONALE DILETTANTI

COMITATO REGIONALE LOMBARDO
MILANO

VERBALE DI OMOLOGAZIONE

Campo Sportivo COMUNALE della Società U.S.GRAVELLONESE
sito in GRAVELLONA LOMELLINA (PV) via FIGARI
(Comune) (Provincia)
Ente proprietario COMUNE di GRAVELLONA LOMELLINA

1) MISURAZIONI RELATIVE AL TERRENO DI GIUOCO

- a) Rettangolo di giuoco: lunghezza m.t. 100.00 larghezza m.t. 54.00
- b) Campo per destinazione (Min. 1.50)
Sulle fascie laterali: mt. 1.80
Sulle testate: mt. 2.50

2) CONDIZIONI DEL TERRENO DI GIUOCO

(Indicare il fondo del campo — arido, brullo, erboso, in terra battuta ecc. — le condizioni di livello)

FONDO ERBOSO — LIVELLO REGOLARE

3) ATTREZZATURA DEL TERRENO DI GIUOCO

a) PORTE

- Materiale (legno, ferro, ecc.) Ferro
- Sezione e dimensione Tubolari Ø 110 m/m. ; Luce netta della porta: 2.44 x 7.32 REGOLARI

b) BANDIERINE ANGOLI (ALT. m.1.50)

REGOLARI

4) RECINZIONE INTERNA DEL TERRENO DI GIUOCO: m. 2.00 ÷ 2.20

(dal terreno erboso o dal muricciolo)

Recinzione in rete metallica plastificata a maglie romboidali. La rete ha un'altezza di mt.2.00 ed é sormontata da n°2 tesate di filo metallico in modo da ottenere un'altezza totale di m.2.20.

Una serie di paletti metallici disposti a mt.2.30 uno dall'altro sorreggono detta recinzione.

5) SPOGLIATOI: Prefabbricati SI Muratura ///////

a) VANI E SERVIZI

- n. 1 per gli ufficiali di gara, con 1 wc. 1 docce, 1 lavabi,
- n. 1 per la squadra locale con 1 wc. 4 docce, 1 lavabi,
- n. 1 per la squadra ospite con 1 wc. 4 docce, 1 lavabi,

In locale a parte, N°.1 WC.ad uso del direttore di gara.

b) ALTRE INDICAZIONI

- Riscaldamento: Mediante stufe a gas metano
- Produzione acqua calda: Con boyler a gas metano

6) ACCESSO SQUADRE ED UFFICIALI DI GARA

(descrivere il percorso dall'esterno agli spogliatoi per i giocatori e gli Ufficiali di gara; quello dagli spogliatoi al terreno di giuoco)

a) dall'esterno

Dalla via Figari, su percorso in comune con gli spettatori e quindi su breve percorso riservato e protetto, fino agli spogliatoi

b) verso il terreno di giuoco: (separato dal pubblico)

Direttamente dagli spogliatoi, su percorso separato dal pubblico.

7) IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE

(descrivere brevemente se omologato per gare ufficiali o solo per allenamento)

SOLO PER ALLENAMENTI

L'impianto é composto da n°.2 antenne portanti cad. 3 lampade di tipo e potenza imprecisata.

ANNOTAZIONI

IL TECNICO

GRAVELLONA li 7 Settembre 1985 BARBIERI p.i. Tito
 Indirizzo Via Garibaldi 108
 VOGHERA (PV)

OMOLOGAZIONE

Con riferimento al presente verbale, il Comitato Regionale Lombardo della L.N.D., constatato che il predetto campo sportivo è conforme alle norme sancite dal Regolamento di Giuoco e dalle Carte Federali, ha omologato ad ogni effetto il campo di giuoco per la Categoria

OMOLOGATO PER LA 2ª CATEGORIA

UFFICIO IMPIANTI SPORTIVI
IL FIDUCIARIO

IL REGGENTE

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

MILANO li 16 SET 1985



C.O.N.I.
FEDERAZIONE ITALIANA GIUOCO CALCIO
LEGA NAZIONALE DILETTANTI
COMITATO REGIONALE LOMBARDO

Ufficio Impianti Sportivi

Milano li 16/9/1985

Prot.n. _____

Spett.le

U.S. GRAVELLONESE

GRAVELLONA LOMELLINA (PV)

Spett.le

OGGETTO : Verbale Collaudo Campo di Calcio

Allegata alla presente Vi trasmettiamo copia del verbale
di omologazione del Campo di Calcio Comunale
sito in Via Figari effettuato il giorno 7/9/1985

Distinti saluti.

IL REGGENTE



R. Carlo Bozzi

Categoria: Omol. per la 2a Cat.

collaudo

1 allegato

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Le somme che l'Amministrazione Comunale impiega per la riqualificazione dell'impianto sportivo comunale esistente sono così indicate:

CAP. 1: SOMME OPERE in APPALTO

Il costo di costruzione è suddiviso per destinazioni funzionali e precisamente:

▪ - Lavori a base d'asta		
- Materiali, noli, trasporti, etc	€	64.280,45
- Manodopera	€	46.957,09
▪ - Opere e provviste ai fini della sicurezza dei lavoratori ex Dlgs 81/08 e smi, non soggette a ribasso	€	2.547,88

SOMMANO cap 1	€	113.785,42

CAP. 2 : SOMME A DISPOSIZIONE

▪ - Costi tecnici progettuali, ex L 143/49 (cat. e cl. Ib, sc. 20%), riferiti al progetto approvato dalla G.M. con Del. n°49 del 09.09.2003 cos' suddivise		
- per progetto (60%)	€	2.900,00
- per D.L. (40%)	€	2.000,00
▪ - Aggiornamento del progetto del 2003, come da affidamento dell'incarico prot. 661 del 28.01.2016	€	931,85
▪ - Incremento prestazioni professionali per D.L., contabilità, relazioni finali, etc aggiornate all'importo a base d'asta rivalutato (rif. L. 143/49 e smi, cat e cl Ib, sc. 20%)	€	1.530,00
▪ - Coordinatore in fase di progetto ed in fase esecutiva ex Dlgs 81/08 e smi	€	2.400,00
▪ - Collaudo statico ex L. 1086/71, compresa assistenza tecnica	€	900,00
▪ - Contributo Integrativo relativo alle prestazioni professionali, pari al 4%	€	426,47
▪ - IVA in misura di Legge.		
22% sulle opere in appalto	€	25.032,79
22% sulle prestazioni professionali + c.i.	€	2.439,43

SOMMANO cap 2	€	38.560,54

Il costo complessivo delle opere occorrenti per la riqualificazione dell'impianto sportivo scoperto comunale esistente ammonta ad **€ 152.345,95 (centocinquantaduemilatrecentoquarantacinque/95)**.

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI ESTESO ALLE TEMPISTICHE CONTRATTUALI

Opera/provvista	1° MESE				2° MESE				3° MESE				Nota
	1° settimana	2° settimana	3° settimana	4° settimana	5° settimana	6° settimana	7° settimana	8° settimana	9° settimana	10° settimana	11° settimana	12° settimana	
Verbale di consegna													
Allestimento cantiere													
Opere preparatorie													
Rimozione delle pali di illuminazione esistenti													
Scavo a sezione obbligata per fondazioni													
Armatura e getto fondazioni													
Scavo a sezione obbligata per condutture													
Posa di pozzetti													
Posa di corrugati per cavi elettrici e impianto di messa a terra													
Reinterri													
Posa delle torrifaro													
Posa di reti elettriche, quadri elettrici e dispersori di messa a terra con relativi collegamenti													
Posa corpi illuminanti di emergenza													
Collaudi rete ed apparecchi													
Smontaggio cantiere													

Prelievo provini di cls ed acciaio.