



Comune di Gravellona Lomellina

1 di 2

14 GEN 2026

Prot. N. 523

Cat. Classe..... Fasc.

Alla cortese attenzione del sindaco di Gravellona Lomellina dott. Luciano Garzo
A tutti i componenti del consiglio comunale
Per conoscenza al Segretario Comunale dott.ssa Angela Maria Natale

Chiediamo di convocare, entro i termini previsti dallo Statuto Comunale, una seduta di consiglio per esprimervi sulla seguente mozione avente per oggetto: "adozione provvedimenti anche contingibili e urgenti al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana dei fabbricati adiacenti al vicolo Clotilde Gianini, individuati a catasto al foglio 16 mappale 2029, nonché la messa in sicurezza delle restanti porzioni di stabile sia verso il suddetto vicolo Clotilde Gianini sia verso corso Insurrezione"

Proponenti: dott.ssa Fausta Rovaria capogruppo della lista Continuando insieme con Garza e i consiglieri Adriano Pirovano, Vincenzo De Stefano, Riccardo Fiorina e Giuseppe Misuraca

Premessa: l'art. 54 Testo Unico degli Enti Locali (TUEL) al comma 4 stabilisce che il sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato e nel rispetto dei principi dell'ordinamento, provvedimenti anche contingibili e urgenti al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana.
Al comma 4-bis. si ricorda che i provvedimenti adottati ai sensi del comma 4 concernenti l'incolumità pubblica sono diretti a tutelare l'integrità fisica della popolazione.
Al comma 11 si ricorda che nelle fattispecie di cui ai commi 1, 3 e 4, nel caso di inerzia del sindaco o del suo delegato nell'esercizio delle funzioni previste dal comma 10, il prefetto può intervenire con proprio provvedimento.

Richiamando la relazione tecnica n. 15052 di protocollo, datata 19 dicembre 2025 e avente per oggetto i fabbricati pericolanti siti in vicolo Clotilde Gianini, redatta dal responsabile del servizio tecnico Silvia Bordin e dall'assistente esperto di Polizia Locale Chiara Isella, ove si legge la richiesta, contenuta nella suddetta relazione, citiamo testualmente di: emissione (da parte del sindaco ndr) di ordinanza contingibile e urgente ex art. 54 Testo Unico degli Enti Locali (TUEL) a carico della proprietà Nicola ed eredi.

Rammentando che la suddetta relazione era stata già inviata dall'ufficio competente ai 17 erei e alla signoria vostra, sindaco di Gravellona Lomellina.

Tutto ciò premesso chiediamo al Consiglio Comunale di Gravellona Lomellina di impegnare il Sindaco ad emettere la suddetta ordinanza contingibile e urgente a carico della proprietà Nicola ed eredi, dando pieno seguito a quanto in essa contenuto, con particolare e rilevante attenzione al passaggio, contenuto nella suddetta relazione tecnica: "... per garantire l'incolumità di pedoni e veicoli in transito lungo il vicolo Clotilde Gianini, occorre provvedere alla demolizione di tutte le porzioni pericolanti dei fabbricati adiacenti al vicolo Gianini, individuati a catasto al foglio 16 mappale 2029, nonché alla messa in sicurezza delle restanti porzioni di stabile sia verso vicolo Gianini sia verso corso Insurrezione".
L'ordinanza, come richiesto nella relazione tecnica, dovrà essere emessa dal sindaco a carico della proprietà Nicola ed eredi, che dovranno farsi carico e onere dell'intervento e di tutte le spese ad esso connesse. Come previsto ai sensi di legge.



Nel caso in cui la proprietà Nicola ed eredi non intervengano con solerzia, vista la pericolosità degli immobili, entro massimo 10 giorni dall'emissione dell'ordinanza, chiediamo di impegnare il sindaco affinché dia mandato agli uffici competenti e alle forze dell'ordine preposte di dare seguito a quanto richiesto dalla relazione tecnica, addebitandone poi l'intero importo alla proprietà.

Vista l'alta pericolosità dello stabile, si chiede per la presente mozione di votare anche L'IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Richiamando il comma 4 dell'art. 9 dello Statuto Comunale di Gravellona Lomellina, in vigore dal 2012 e mai modificato, si rammenta che: "La convocazione del consiglio e l'ordine del giorno degli argomenti da trattare è effettuata dal sindaco di sua iniziativa o su richiesta di almeno un quinto di consiglieri; in tal caso la riunione deve tenersi entro 20 giorni e devono essere inseriti all'ordine del giorno gli argomenti proposti, purché di competenza consiliare". Si richiede inoltre di convocare la seduta di consiglio negli orari canonici sempre adottati negli ultimi 8 anni: 19.00 oppure 21.00

14 gennaio 2026, Gravellona Lomellina

In fede

Fausta Rovaria

Adriano Pirovano

Vincenzo De Stefano

Riccardo Fiorino

Giuseppe Misuraca