



14 GEN 2026

Prot. N. 526

Cat. .... Classe..... Fasc. ....

Alla cortese attenzione del sindaco di Gravellona Lomellina dott. Luciano Garzo  
A tutti i componenti del consiglio comunale  
Per conoscenza al Segretario Comunale dott.ssa Angela Maria Natale

Chiediamo di convocare, entro i termini previsti dallo Statuto Comunale, una seduta di consiglio per esprimervi sulla seguente mozione avente per oggetto: "adozione provvedimenti per immobile temporaneamente inagibile – ex Teatro Mutuo Soccorso"

**Proponenti:** dott.ssa Fausta Rovaria capogruppo della lista Continuando insieme con Garza e i consiglieri Adriano Pirovano, Vincenzo De Stefano, Riccardo Fiorina e Giuseppe Misuraca

**Premessa:** l'art. 54 Testo Unico degli Enti Locali (TUEL) al comma 4 stabilisce che il sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato e nel rispetto dei principi dell'ordinamento, provvedimenti anche contingibili e urgenti al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minaccino l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana.  
Al comma 4-bis. si ricorda che i provvedimenti adottati ai sensi del comma 4 concernenti l'incolumità pubblica sono diretti a tutelare l'integrità fisica della popolazione.  
Al comma 11 si ricorda che nelle fattispecie di cui ai commi 1, 3 e 4, nel caso di inerzia del sindaco o del suo delegato nell'esercizio delle funzioni previste dal comma 10, il prefetto può intervenire con proprio provvedimento.

**Richiamando** la relazione tecnica n. 15274 di protocollo, datata 30 dicembre 2025 e avente per oggetto l'immobile Ex Teatro Mutuo Soccorso, redatta dal responsabile del servizio tecnico Silvia Bordin, ove si legge la dichiarazione di non idoneità all'uso pubblico per motivi strutturali e di sicurezza antincendio della sala al piano primo, del palco, della galleria e dei locali annessi all'ex Teatro Mutuo Soccorso, vietandone di fatto l'uso

**Rammentando** che la suddetta relazione era stata già inviata alla signoria vostra, sindaco di Gravellona Lomellina, in data 30 dicembre 2025.

**Tutto ciò premesso chiediamo al Consiglio Comunale di Gravellona Lomellina** di impegnare il Sindaco ad emettere un'ordinanza contingibile e urgente, vietando l'accesso a **TUTTE LE STANZE dell'immobile Ex Teatro Mutuo Soccorso**, ivi comprese quelle al piano terra e messe a disposizione dell'associazione Auser e la così detta sala Besostri, sempre sita al piano terra in quanto non sono garantiti i requisiti minimi di sicurezza.

**Vista l'alta pericolosità dello stabile, si chiede per la presente mozione, di votare anche L'IMMEDIATA ESEGUIBILITA'**

**Riconoscendo le importanti finalità sociali dell'immobile e dell'associazione Auser che vi ha sede e che si ritroverà così sprovvista di un punto d'appoggio proprio**, proponiamo, all'attenzione di codesto consiglio, di concedere ad uso gratuito un locale della ex biblioteca, situato in piazza Delucca nell'edificio comunale, adiacente la sala delle Colonne, al primo piano. Contestualmente proponiamo l'uso saltuario di una scrivania all'interno della sede attuale della biblioteca comunale, sempre sita in piazza Delucca. L'impiego di tale scrivania servirà ai volontari Auser che presidiano lo sportello di assistenza INPS e previdenza in genere. Orari e modalità dovranno essere concordati con la presidente della commissione biblioteca del Comune di Gravellona, la dott.ssa Fausta Rovaria.



**Tutto ciò sopra esposto, sottoponiamo alla votazione del presente consiglio** anche per questa soluzione temporanea, da adottare per l'associazione Auser, fino a quando **l'immobile ex Teatro Mutuo Soccorso non verrà adeguatamente riqualificato e riportato a norma per l'uso pubblico.**

**Richiamando** il comma 4 dell'art. 9 dello Statuto Comunale di Gravellona Lomellina, in vigore dal 2012 e mai modificato, si rammenta che: "La convocazione del consiglio e l'ordine del giorno degli argomenti da trattare è effettuata dal sindaco di sua iniziativa o su richiesta di almeno un quinto di consiglieri; in tal caso la riunione deve tenersi entro 20 giorni e devono essere inseriti all'ordine del giorno gli argomenti proposti, purché di competenza consiliare". Si richiede inoltre di convocare la seduta di consiglio negli orari canonici sempre adottati negli ultimi 8 anni: 19.00 oppure 21.00

14 gennaio 2026, Gravellona Lomellina

In fede  
Fausta Rovaria

Adriano Pirovano

Vincenzo De Stefano

Riccardo Fiorina

Giuseppe Misuraca