

INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE IN RELAZIONE ALLE ZONE ED AI TIPI DI INTERVENTO PER GLI EDIFICI DESTINATI ALLA RESIDENZA

Zone PGT	TIPO DI INTERVENTO	ONERI DI URBANIZZAZIONE	COSTO BASE €/mc. (D.G.C. n 55/98)	coefficient e ISTAT	IMPORTO €/mc.	Magg. art. 43 comma 2-bis €/./mc.
ZONA A Nucleo Antico	Nuove costruzioni	Primaria	0,60	1,854	1,11	1,17
		Secondaria	1,30	1,854	2,41	2,53
	Edifici esistenti	Primaria	0,25	1,854	0,46	
		Secondaria	0,20	1,854	0,37	
ZONA B residenziale di saturazione	Nuove costruzioni	Primaria	0,70	1,854	1,30	1,36
		Secondaria	1,30	1,854	2,41	2,53
	Edifici esistenti	Primaria	0,35	1,854	0,65	
		Secondaria	0,30	1,854	0,56	
ZONA C/E Residenziale di completamento/ esterna al centro edificato	Nuove costruzioni	Primaria	1,05	1,854	1,95	2,05
		Secondaria	1,30	1,854	2,41	2,53
	Edifici esistenti	Primaria	0,45	1,854	0,83	
		Secondaria	0,45	1,854	0,83	

INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PER EDIFICI DESTINATI ALLE ATTIVITA' INDUSTRIALI ED ARTIGIANALI, ALL'ATTIVITA' ALBERGHIERA ED ALLE ATTIVITA' COMMERCIALI E DIREZIONALI

ZONA	TIPO DI INTERVENTO	ONERI DI URBANIZZAZIONE	COSTO BASE €/mq. (D.G.C. n. 55/98)	Coefficiente ISTAT	IMPORTO €/mq.	Magg. art. 43 comma 2-bis €/./mq.
INDUSTRIA – ARTIGIANATO	Nuove costruzioni	Primaria	2,70	1,854	5,00	5,25
		Secondaria	1,30	1,854	2,41	2,53
		Smaltimento rifiuti	1,00	1,854	1,85	1,94
ATTIVITA' ALBERGHIERA	Nuove costruzioni	Primaria	2,90	1,854	5,38	5,65
		Secondaria	2,15	1,854	3,99	4,19
ATTIVITA' COMMERCIALE- DIREZIONALE	Nuove costruzioni	Primaria	7,20	1,854	13,35	14,02
		Secondaria	1,80	1,854	3,34	3,51