



# COMUNE DI GRAVELLONA LOMELLINA

(Prov. di PAVIA)

(Piazza Delucca, 49 – tel.0381/650057 – 0381/650211 fax 0381/650127)

[www.comune.gravellonalomellina.pv.it](http://www.comune.gravellonalomellina.pv.it)

E-mail: [protocollo@comune.gravellonalomellina.pv.it](mailto:protocollo@comune.gravellonalomellina.pv.it)

## Verbale di gara dell'asta pubblica per la concessione di un immobile di proprietà comunale sito in Via Circonvallazione, 28

Data 02/08/2022

ore 11,00

**SEDUTA PUBBLICA**

### LA COMMISSIONE DI GARA

nominata con determinazione del Segretario Comunale n.66 in data 02/08/2022 per la locazione dei seguenti beni:

Unità immobiliare sita in Gravellona Lomellina, Via Circonvallazione, 28

**IMPORTO A BASE DI GARA: EURO 500,00**

composta dai signori:

1. Visco Dr. Maurizio Presidente
2. Bordin Geom. Silvia Componente
3. Volpi D.ssa Elena Componente /verbalizzante

si è riunita alle ore 11.00 del giorno 02.08.2022 per l'espletamento della gara mediante pubblico incanto (procedura aperta), come sopra specificato

### DA ATTO

Che nell'odierna seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

### PREMESSO

- con determinazione del Segretario Comunale n. 61 del 08/07/2022, si è approvato il bando pubblico relativo alla concessione all'asta di n. 1 immobile di proprietà comunale come sopra specificato;
- che dell'Avviso d'Asta è stata data pubblicità mediante pubblicazione all'albo Pretorio on-line e sul sito

internet del Comune di Gravellona Lomellina ,

- che, lo stesso Avviso d'Asta stabiliva di procedere alla concessione dei beni di cui sopra mediante asta pubblica da esperirsi oggi 02/08/2022 alle ore 11.00 ,precisando che i plichi dovevano pervenire entro le ore 11.00 del giorno 01/08/2022;
- che il pubblico incanto viene esperito con le modalità di cui all'art. 73-lett.c) del R.D. 23/05/1924 n. 827 e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 del D.Lgs n. 5072016;
- che alla data di scadenza per la presentazione delle candidature all'indagine di mercato sopra specificata sono pervenute n° una offerta;

### PRENDE ATTO

delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nell'Avviso d'Asta e, precisamente:

N	SOGGETTO OFFERENTE	DATA DI PRESENTAZIONE
1	Fondazione ITS Nuove tecnologie per il Made in Italy – Jobs Factory - Via Indipendenza, 9 Pavia	25.07.2022

Il Presidente dalla Commissione:

- procede all'apertura dei plichi pervenuti regolarmente e nei termini;
- procede all'apertura delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità dei soggetti offerenti;

### DICHIARA

che risulta ammesso alle successive fasi dell'asta l'unico offerente "Fondazione ITS Nuove tecnologie per il Made in Italy – Jobs Factory":

*Quindi*

### DISPONE

l'apertura delle buste contenenti l'offerta di locazione;

quindi il Presidente procede a contrassegnare ciascun foglio e ad autenticare le offerte; infine a leggere ad alta voce il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente ed il conseguente rialzo percentuale d'asta con il risultato di cui al prospetto che segue:

N	Impresa concorrente	Prezzo complessivo offerto	Rialzo offerto (%)
		EURO/ANNO	
1	Fondazione ITS Nuove tecnologie per il Made in Italy – Jobs Factory	1.000,00	100,00

### FORMULA

la graduatoria degli offerenti con il risultato che segue:

	Soggetto Offerente
1° classificato	Fondazione ITS Nuove tecnologie per il Made in Italy – Jobs Factory

**PROPONE**

alla Stazione Appaltante di aggiudicare provvisoriamente l'asta al miglior offerente come sopra specificato.  
L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro/anno 1.000,00

**DISPONE**

la restituzione dei depositi cauzionali a tutti i soggetti offerenti, fuorché al soggetto provvisoriamente aggiudicatario.

**RIMETTE**

il presente verbale unitamente a tutti gli atti dell'asta alla Stazione Appaltante per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di disciplinare di gara, nonché per la successiva emanazione della determinazione di aggiudicazione definitiva.

Si da atto che l'asta si conclude alle ore 12.00

Approvato e sottoscritto.

Il Presidente

F.to Visco Dr. Maurizio

I Componenti

F.to Bordin Geom Silvia

F.to Volpi D.ssa Elena