



# COMUNE DI GRAVELLO LOMELLINA

## PROVINCIA DI PAVIA

27020 Piazza Delucca, 49 – tel.: 0381/650057 – 650211 fax: 0381/650127

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**N. 69 in data 26/07/2022**

**OGGETTO: lavori di "Recupero conservativo di edificio per il progetto Y25"  
– Assestamento del quadro economico.**

L'anno DUEMILAVENTIDUE addì VENTISEI del mese di LUGLIO, presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

## Il Responsabile del Servizio Tecnico

**VISTO** il Programma Triennale dei Lavori Pubblici dell'Amministrazione Aggiudicatrice, anno 2020, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 21 del 08/05/2020, esecutiva a norma di legge, con cui è stata prevista l'esecuzione delle opere di "Recupero conservativo di edificio per il progetto di innovazione Y25"

**Richiamata** la propria determinazione n. 79 in data 28/12/2019 relativa ad affidamento del servizio di progettazione, Direzione dei Lavori e sicurezza nell'ambito degli interventi di "Recupero di edificio per il progetto Y25";

**Visto:**

- che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico professionale, ammonta ad €. 35.000,00 cui sommano iva contributi previdenziali;
- che in esito alla proposta economica il servizio è stato aggiudicato per l'importo corrispondente all'offerta di ribasso del 2%, e quindi per l'importo di €. 34.300,00 + IVA e contributi previdenziali nella misura di legge;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari alla procedura di progettazione sono attribuiti i seguenti codici:

**CIG: 814972342C**

**DATO ATTO** che è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 33 in data 03/07/2020 il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori in oggetto, redatto dallo studio di progettazione Ing. Massara Giovanni e che dal quadro economico risulta l'importo complessivo dei lavori pari ad €. 500.000,00 così suddivisi:

BASE D'ASTA

- interventi soggetti a ribasso	€. 339.532,82=
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 10.392,72=
totale	€. 349.925,54=

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- spese tecniche – imprevisti – iva – spese varie	€ 150.074,46=
---	---------------

**Dato atto** che alla procedura sono attribuiti i seguenti codici:

**CUP : C25C19000350006**

**CIG : 8583244D02**

**Vista** la propria determinazione n. 7 del 18/03/2021 con cui veniva disposta l'aggiudicazione dei lavori alla ditta:

EDILGAMMA SRL

VIA DEGLI OCCHINI, 47, 10022 CARMAGNOLA

P. IVA 08455980014

in esito all'offerta di ribasso presentata dell'11,56200 % (undici,56200) sull'importo a base di gara pari all'importo di €. 295.947,44 cui sommano i costi della sicurezza pari ad €. 15.287,22 per l'offerta economica complessiva di €. 311.234,66 oltre IVA, nella misura di legge

**Dato atto** che in data 08/06/2021 è stato stipulato il contratto d'appalto rep. n. 1461 registrato a Pavia il 16/06/2021 Serie 1T Numero 10918;

VISTA la propria determinazione n. 65 in data 29/09/2021 relativa a lavori di "Recupero conservativo di edificio per il progetto Y25" - Approvazione e liquidazione variante in corso d'opera;

**DATO ATTO** che, ai sensi del "DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016), l'incarico per la perizia di variante e l'estensione delle attività connesse alla direzione dell'esecuzione, così riassunte:

- Qcl.01: Direzione, assistenza al collaudo, prove di accettazione;
- Qcl.08: Variante del progetto in corso d'opera;
- Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione;

ammonta ad €. 3.966,80 comprese le spese;

**RITENUTO**, per motivi di economicità delle procedure e tempestività dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. Art. 106, comma 1, lett. b), D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., di estendere, contestualmente, l'incarico di progettazione alle attività di accatastamento dell'immobile, per l'importo quantificato in €. 2.800,00;

**VISTO** che agli importi di cui sopra si applica il ribasso pari al 2% sull'importo a base di gara in seguito all'offerta presentata per l'aggiudicazione del servizio;

**DATO ATTO** che, in ragione di quanto sopra, il maggiore importo per l'estensione dell'incarico ammonta ad €.6.631,46 + IVA e contributi previdenziali;

**ACCERTATE** le cause, le condizioni e i presupposti che a norma dell'art. 106, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. consentono di disporre di varianti in corso d'opera, dando atto che:

- la natura generale del servizio non viene alterata e l'importo supplementare dell'incarico è contenuto entro il limite del 50% dell'importo del contratto iniziale;
- le modifiche introdotte non sono sostanziali ovvero non sono riconducibili alle ipotesi elencate all'art. 106, comma 4, del Codice;
- l'importo del servizio è al di sotto della soglia comunitaria così come definita dall'art. 35 del D.Lgs. 50/2016;

**Dato atto** che l'importo per l'estensione dell'incarico trova copertura tra le somme a disposizione dell'amministrazione;

**ACQUISITO** il "Certificato di regolarità contributiva Ing. Giovanni Massara" Inarcassa.1120412.22-07-2022;

**DATO ATTO** che nulla osta alla liquidazione al progettista incaricato dell'importo relativo al saldo servizio di "Progettazione e direzione dei lavori di Recupero conservativo per l'immobile da destinare alle attività del progetto Y25" pari ad €. 13.001,46, a presentazione di regolare fattura;

**RICHIAMATA** la propria determinazione n. 56 del 29/06/2022 "Lavori di "Recupero conservativo di edificio per il progetto Y25" Convalida delle misure di compensazione economica - Legge 106/2021."

**VISTO** che con la propria determinazione n. 59 del 05/07/2022 è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione e relazione sul conto finale dei lavori, presentato dal Direttore dei Lavori Ing. Giovanni Massara il 30/06/2022 prot. 9805, da cui risulta che l'importo contrattuale finale dei lavori, al netto del ribasso d'asta ed in seguito di Variante in corso d'opera e compensazione Legge 106/2021, ammonta ad €. 344.695,49;

**Ritenuto** di procedere all'assestamento del quadro economico finale dell'opera come segue:

#### A) Somme per lavori:

1) importo contrattuale .....	euro	295.947,44	
Variante in corso d'opera .....	euro	16.696,20	
compensazione Legge 106/2021 .....	euro	16.764,63	
2) costo per la sicurezza dei cantieri .....	euro	15.287,22	
Totale somme per lavori .....	euro	<u>344.695,49</u>	344.695,49

#### B) Somme a disposizione dell'amministrazione:

1) Allacciamenti (IVA compresa) .....	euro	6.673,40	
2) Spese tecniche .....	euro	34.300,00	
3) Incarico per variante in corso d'opera .....	euro	3.887,46	
4) Accatastamento .....	euro	2.744,00	
5) Colauda statico .....	euro	1.900,00	
6) Attestazione energetica .....	euro	450,00	
7) Contributi inarcassa .....	euro	1.731,26	
8) IVA 22% sulle spese di progettazione .....	euro	9.902,80	
9) IVA 10% sulle opere .....	euro	<u>34.469,55</u>	
Totale somme a disposizione .....	euro	<u>96.058,47</u>	96.058,47

Totale complessivo euro 440.753,96

**Dato atto** che:

- l'importo complessivo dei lavori è imputato al capitolo 304600 del bilancio PDC 2.02.01.09 Missione 1 Progr. 5 dando atto che €. 400.000,00 sono erogati dalla Regione Lombardia tramite bando Lombardia to Stay mentre €. 100.000,00 sono impegnati con l'Avanzo di Amministrazione giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 01/07/2020;
- detto impegno è stato reso efficace con l'apposizione del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. 267/2000 e l'attestazione di copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. giusta determinazione n. 47 del 22/12/2020;

**DATO ATTO** che la presente determinazione è pubblicata per 15 gg all'Albo Pretorio On line e che le informazioni di legge, qualora ricorrano le condizioni, saranno inserite nella sezione Trasparenza - amministrazione aperta, del sito informatico Comunale;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTO** il Decreto Legislativo 267/2000;

**VISTO** il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**VISTI** lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;

## DETERMINA

- 1) **DI ASSESTARE** il quadro economico finale dell'opera di "Recupero conservativo di immobile da destinare alle attività del progetto Y25" come riportato nelle premesse;
- 2) **DI DARE ATTO** che, ai sensi del "DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17 giugno 2016, l'importo dell'incarico per la redazione della perizia di variante, comprese la attività connesse con la direzione dei lavori ammonta ad €. 3.887,46 cui sommano €. 2.744,00 + IVA e contributi previdenziali per l'estensione dell'incarico alle attività di accatastamento, che porteranno essere liquidati al professionista incaricato Ing. Massara Giovanni a presentazione di regolare fattura;
- 3) **DI LIQUIDARE** al professionista incaricato il saldo delle competenze professionali relative all'incarico di progettazione e direzione dei lavori in oggetto, giusta Certificazione di regolarità contributiva Inarcassa.1120412.22-07-2022
- 4) **DI DARE ATTO** che :
  - l'importo complessivo dei lavori è imputato al capitolo 304600 del bilancio PDC 2.02.01.09 Missione 1 Progr. 5 dando atto che €. 400.000,00 sono erogati dalla Regione Lombardia tramite bando Lombardia to Stay mentre €. 100.000,00 sono impegnati con l'Avanzo di Amministrazione giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 01/07/2020;
  - detto impegno è stato reso efficace con l'apposizione del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. 267/2000 e l'attestazione di copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. giusta determinazione n. 47 del 22/12/2020;
  - la presente determinazione è pubblicata per 15 gg all'Albo Pretorio On Line e che, ricorrendo le condizioni, le informazioni di legge saranno pubblicate nella sezione - Trasparenza "Amministrazione Aperta" - del sito informatico comunale.
- 9) **DI TRASMETTERE** la presente determinazione all'Ufficio Ragioneria per le azioni di competenza;

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Geom. Silvia Bordin

La presente determinazione :

|x| ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale e all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi ed avrà esecuzione con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. (Art. 151, comma 4 – D.Lgs. 267/2000).

|x| comportando impegno di spesa sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

## Il Responsabile del Servizio Finanziario

VISTA la presente determinazione:

- Attesta la copertura finanziaria della spesa in relazione al disposto dell'art. 151 comma 4° del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- Esprime la regolarità contabile ai sensi dell'art 147 bis del T.U.E.L. D. Lgs. N. 267/2000.

L'impegno contabile è stato registrato in corrispondenza degli interventi sopradescritti.

Data, **26/07/2022**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
D.ssa Volpi Elena

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal **07/09/2022**.

Il Funzionario Responsabile